

Granly bestyrelsesmøde

6. juli 2022

Deltagere:

Charlotte Bjerregård

Rigmor Breintoft

Jens Bang Jensen

Mads Møldrup

Jens Mikkelsen

Dagsorden

1. Update byggeri
2. Evt. ny formand
3. Vicevært- opdatering af aftale
4. Sager Lea
5. Sager Brunata:
6. Sager Granly:

Referat

1. Arkitekt Bo Christensen er ikke fremkommet med andre tilbud på byggeprojektet, men afventer fortsat mere stabile tilstande i byggebranchen. Den sidste frist for beslutning om byggeaftalen er udgangen af oktober 2022. Bestyrelsen har været i kontakt med 2 andre aktører i branchen, som udviser interesse for projektet. De er nu i gang med deres beregninger.

2. Der er endnu ingen som er klar til at overtage posten som formand for bestyrelsen. Emnet er på dagsordenen igen på næste møde. Brian Andersen er udtrådt af bestyrelsen.
3. Vores aftale om ejendoms- og gartnerservice var til debat. Vi har konstateret at aftalen er åben for fortolkninger og parterne står et stykke fra hinanden. Det kan komme på tale at lave et nyt udbud.
4. Den nye bestyrelse blev informeret om igangværende sager med Lea Ejendomspartner. Formanden vil forsøge at få afsluttet mest muligt.
5. Der er stadig 3 lejligheder, som ikke har fået installeret nye radiatormålere. Bestyrelsen vil iværksætte sanktioner, så ejerne bliver pålagt forhøjede aconto rater for forbrugsudgifter.
6. Bestyrelsen blev orienteret om igangværende sager vedr. beboere, materiel og procedurer på ejendommen. Ejendommens transportbånd til skraldespande er defekt og reparation vil koste ca. 15000kr. +moms. I stedet for at afholde denne udgift på et transportbånd, som måske snart skal nedlægges, besluttede bestyrelsen i stedet at lukke affaldsskakterne fra den 1. august.

Bestyrelsen